



Materiaalikiertojen edistäminen datan avulla - Case Vattuniemi

Helsingin kiertotalouden klusteriohjelman käynnistystilaisuus 9.6.

Paula Eskola, Motiva Services

Tavoitteet

Kehittää toimintamallia ja työkaluja purkamiseen ja rakentamiseen liittyville toimijoille, joilla voidaan **edistää toimijoiden ja kaupungin kiertotaloutteen ja vähähiilisyteen liittyviä tavoitteita** ja tunnistaa **digitaalisten ratkaisujen ja datan tuoma lisäarvo** näihin tavoitteisiin pääsemisessä.

Hankkeessa kehitetään **purkumateriaalien ja rakennusosien kierrätykseen datan hyödyntämiseen perustuvaa toimintamallia**, edesautetaan pilottikohteiden materiaalikierrätystä sekä määrittellään toimintamallia vastaavat vaatimukset Motiva Servicen alustakonseptille.

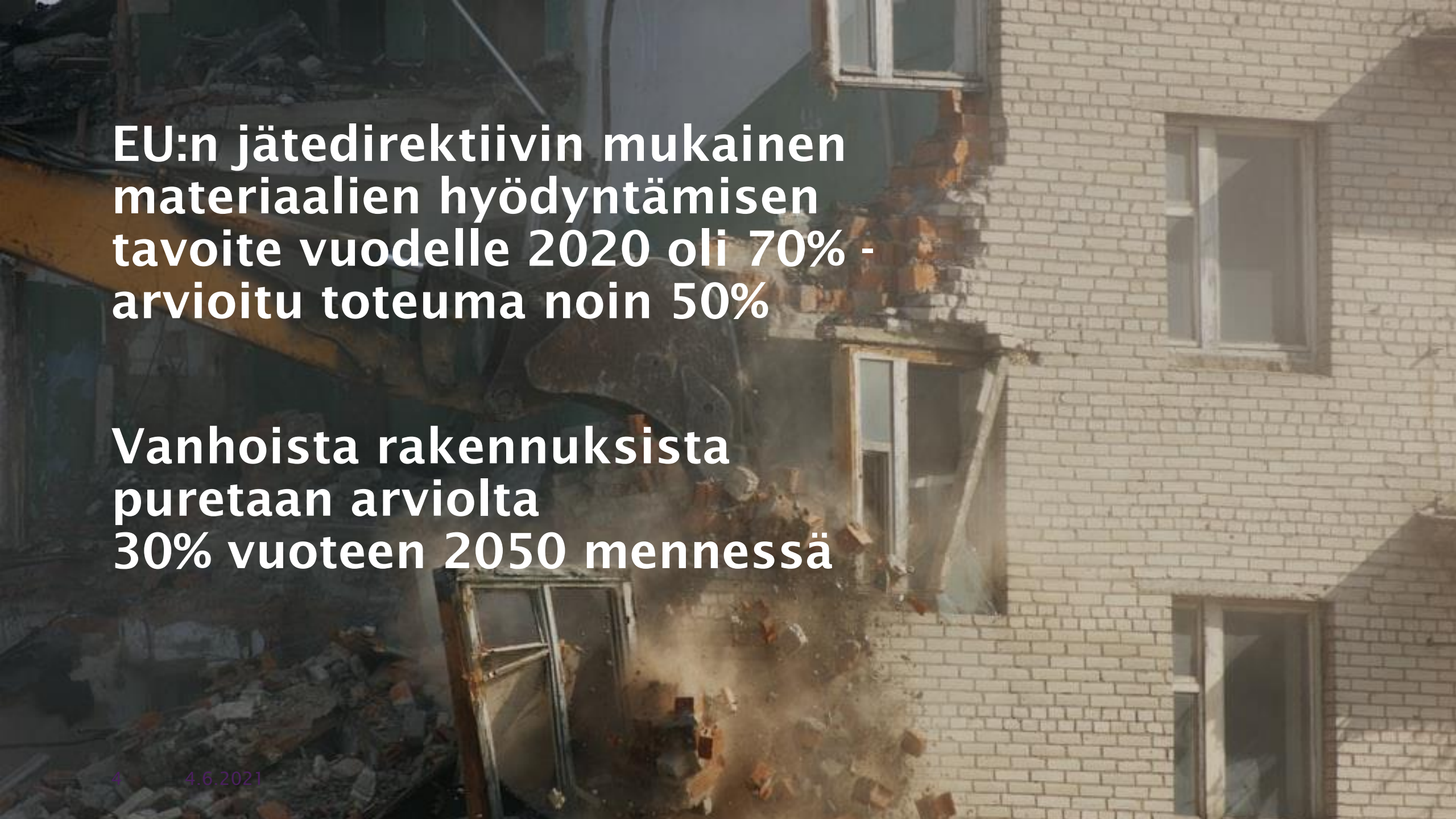
Materiaalikiertojen ratkaistava ongelma:

Materiaalilähteet ja niiden hyödyntäjät eivät kohtaakaan tehokkaasti.

Yritysten ja kuntien
jäte-, ylijäämä- &
sivuvirtamateriaalit



Hyödyntäjät



EU:n jätedirektiivin mukainen materiaalien hyödyntämisen tavoite vuodelle 2020 oli 70% - arvioitu toteuma noin 50%

Vanhoista rakennuksista puretaan arviolta 30% vuoteen 2050 mennessä

Validoituja mahdollisuuksia rakennus- ja purkualalla

- Kiertotalouden kysyntä on heräämässä, mutta hajautuneet materiaalivirrat eivät ohjaudu optimaalisesti korkean arvon käyttöön.
- Raaka-aineiden hinta ja saatavuus ovat muutoksessa mm. ympäristönormien tiukentuessa, jolloin kierrätysmateriaalien hyödyntäminen tulee kannattavammaksi.
- Kiertotalous on nousemassa alan toimijoiden strategiseksi prioriteetiksi ja neitseellisen materiaalin käytön rinnalle haetaan uusia innovatiivisia toimintamalleja, joiden kehittymistä alustaekosysteemi tukee.



Kohteen kuvaus

Tarkasteltava kohde: Vattuniemen Itälahdenkatu/ Heikkiläntie -kortteli

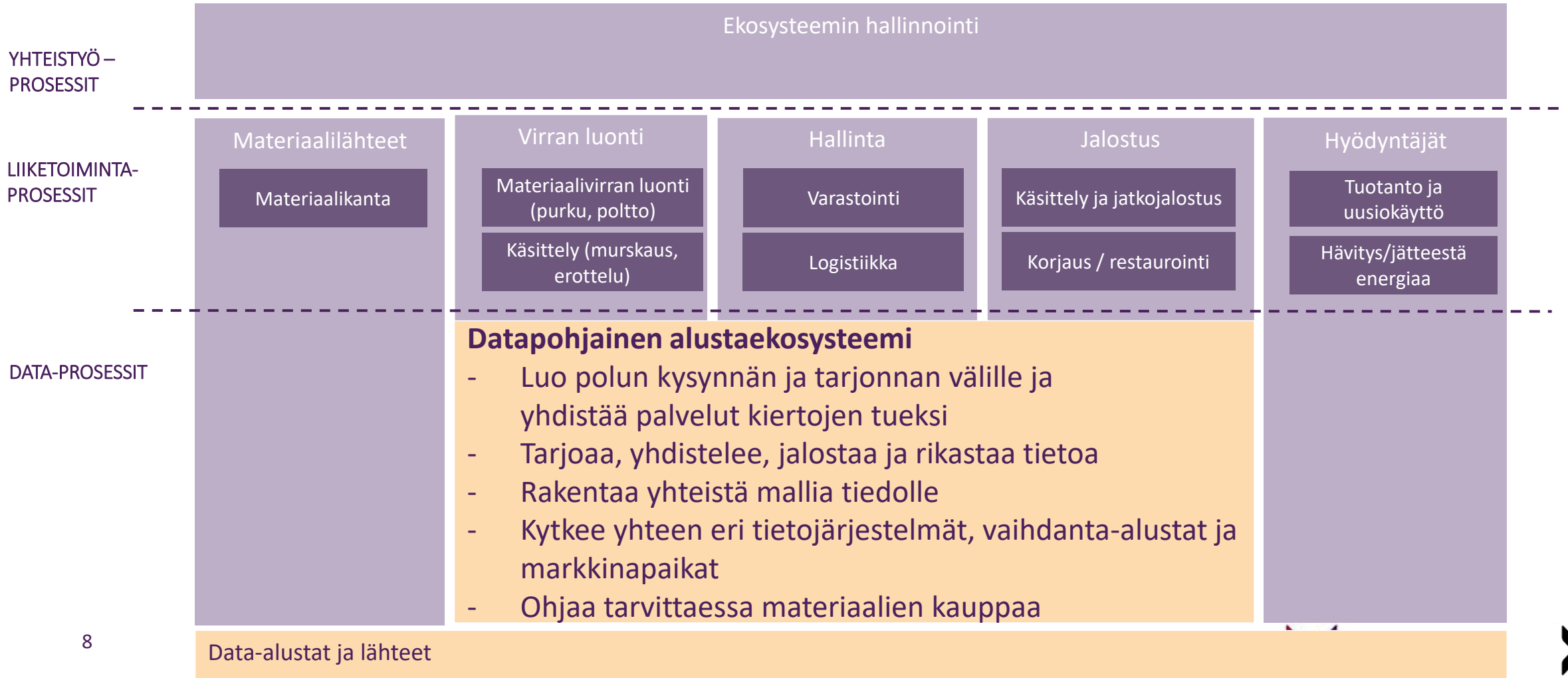
- Alueella 16 kiinteistöä, jotka tullaan purkamaan, kokonaan tai osittain. Kohteet eri omistuksissa.
- Kohteista tehdään purkukarttoitus
- 120 000 m² asumispinta-alaa rakennetaan tilalle
- Kaavan tavoiteaikataulu on saada hyväksytyksi 2022 ja purkutytöt voisi aloittaa 2022-2023.





Miten liikkeelle?

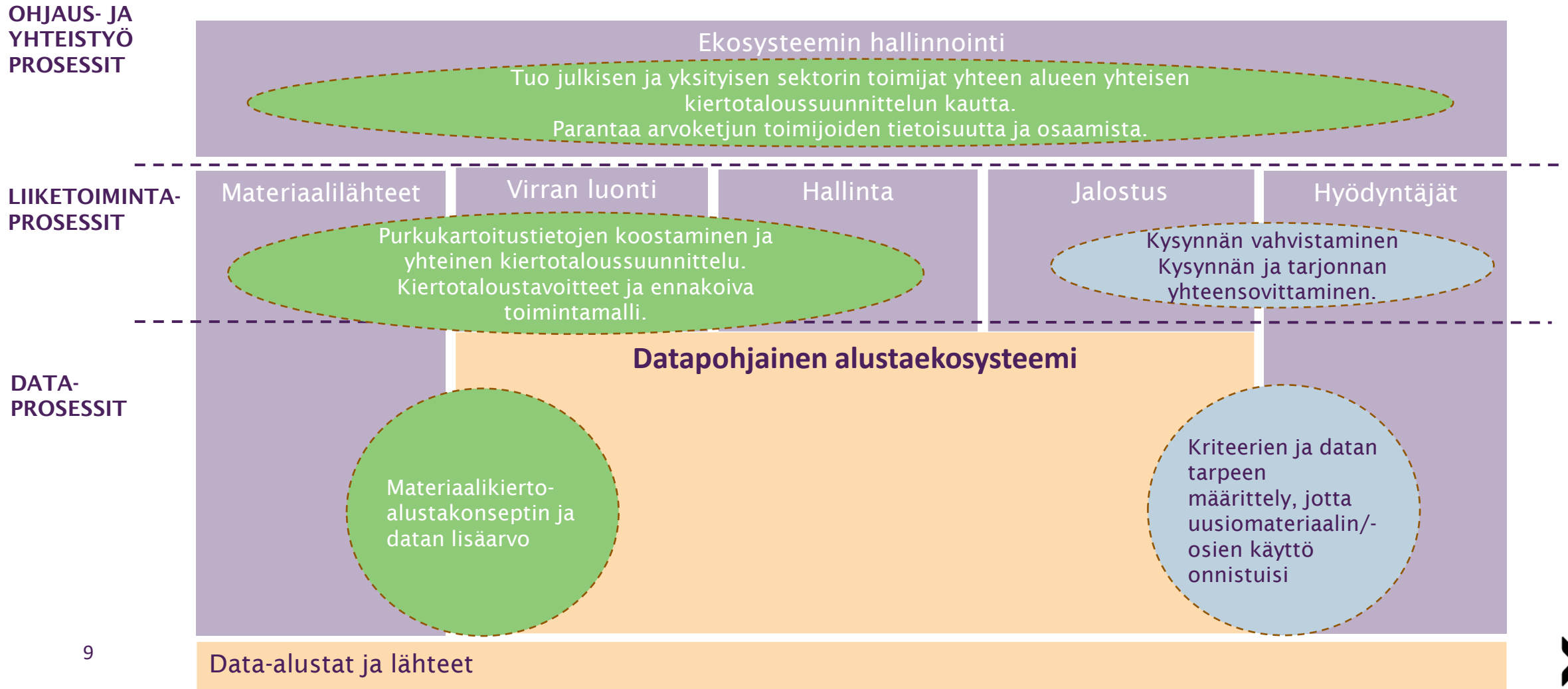
- Selvitetään alueen kiinteistönomistajien tavoitteet ja tarpeet
- Suunnitellaan toimijoiden välisen yhteistyön ja tiedonvaihdon toteutusta
- Koostetaan ja analysoidaan purkukartoitustiedot
- Tarjotaan sparrausta toimijoille materiaalikierron suunnitteluun ja hyötykäyttökohteiden löytämiseen
- Kehitetään ja testataan dataa hyödyntävää toimintamallia tukemaan toimijoiden välistä yhteistyötä ja materiaalikiertojen toteutusta

Kiertotalouden alustaekosysteemin tavoitteena on edistää materiaalkiertoja monella eri tasolla



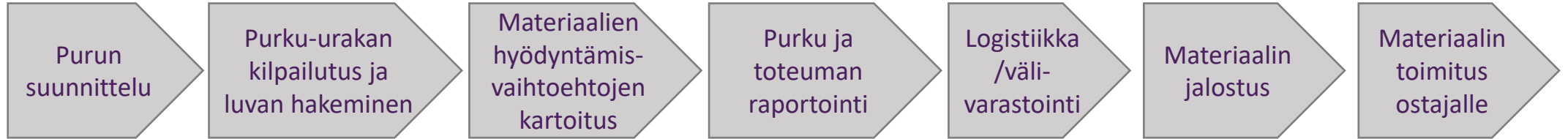
Materiaalikiertoalusta ja -ekosysteemi – pilotoinnin fokus

-  Vuoden 2021 fokus
-  Mukaan myöhemmässä vaiheessa

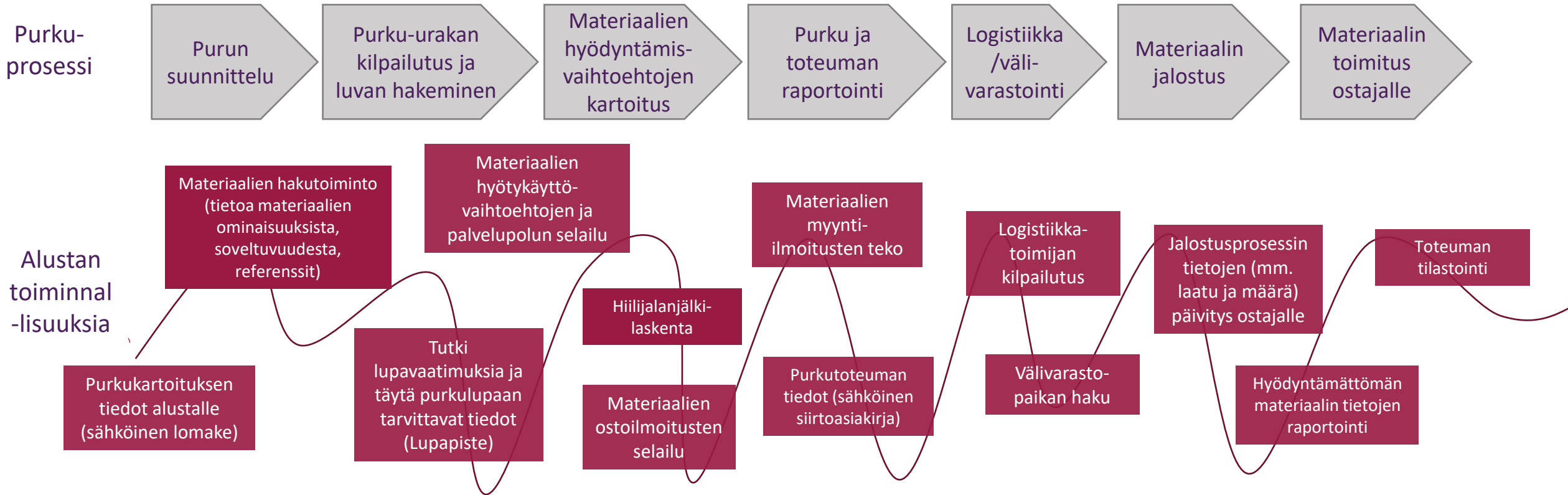


Purkumateriaalin hyödyntämisen prosessi ja poimintoja mahdollisista alustatoiminnallisuuksista

Purku-
prosessi



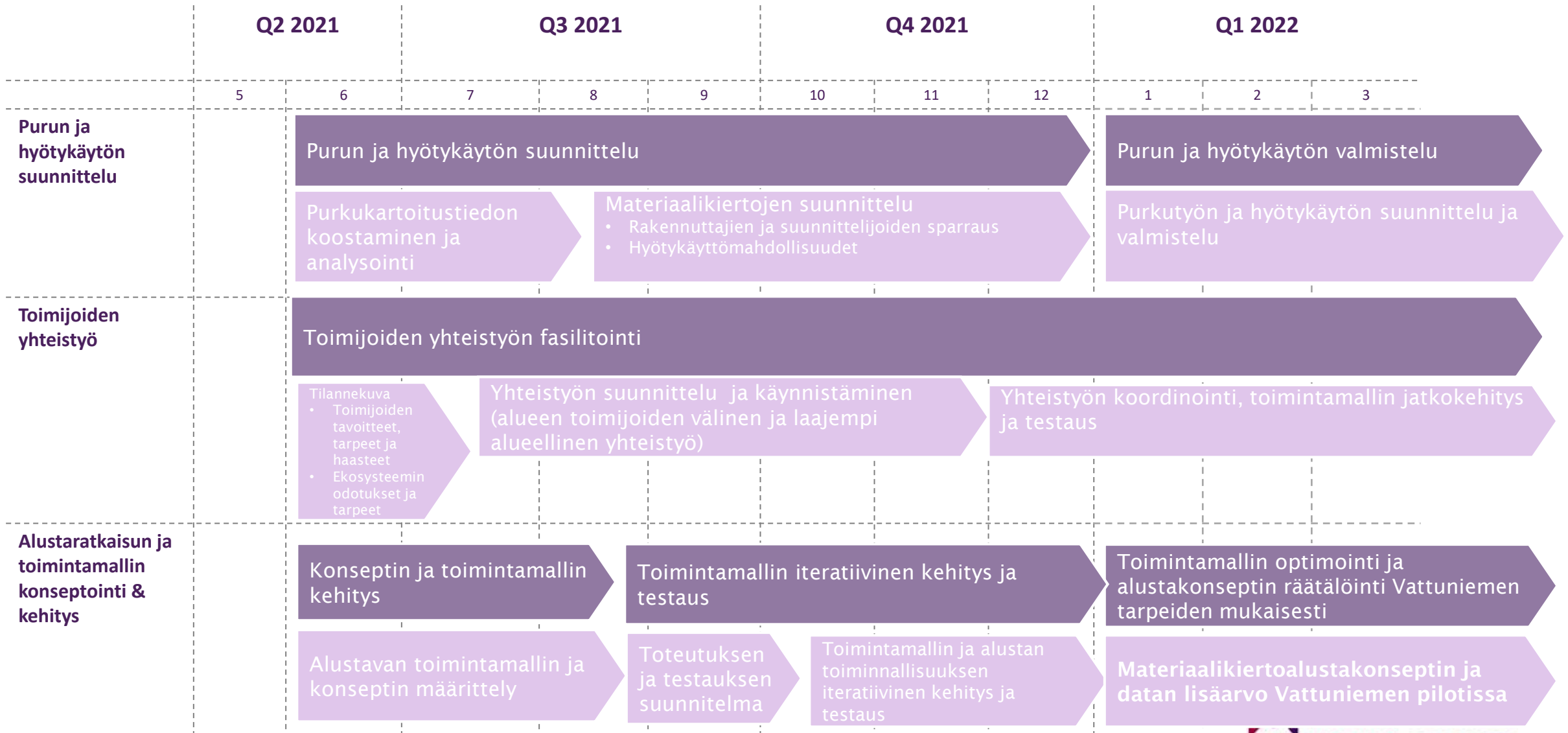
Purkumateriaalin hyödyntämisen prosessi ja poimintoja mahdollisista alustatoiminnallisuuksista





Toteutus

Etenemissuunnitelma





Kiitos!

Paula Eskola

paula.eskola@motiva.fi

puh. 040 555 2961



@MotivaOy



www.motiva.fi

Tarkempi etenemissuunnitelma (ei tule esitykseen)

