

## Ikkuna- ja tasolasin sekä niitä sisältävien rakenteiden uudelleenkäyttöä edistävän palvelun pilotti, pienhankinta

Tilaaja: Helsingin kaupunki

Helsingin, Espoon ja Vantaan kaupungit sekä HSY etsivät EU:n osarahoittaman Kiertotalot hankkeen yhteisellä innovaatiohaasteella uusia kiertotalouden mukaisia rakentamiseen ja olemassa olevan rakennuskannan hyödyntämiseen liittyviä ratkaisuja.

Innovaatiohaasteen osana kaupungit toteuttivat yhteisen markkinavuoropuhelun, ja sen pohjalta kukin on laatinut oman haasteenkuvauksensa ja sen mukaisen tarjouspyynnön.

Hankinnan toteuttajasta riippumatta valittuja ratkaisuja voidaan mahdollisuuksien mukaan pilotoida pääkaupunkiseudulla eri kohteissa.

Kaupunkien yhteisen innovaatiohaasteen tavoitteena on löytää uudenlaisia kiertotalouteen perustuvia rakentamisen ratkaisuja, ja hyödyntää purkumateriaaleja ja rakennustuotteita mahdollisimman hyvin. Haluamme löytää parempia toimintatapoja, tunnistaa uusia kiertotalouspohjaisia tuotteita ja palveluita sekä luoda edellytyksiä markkinaehtoiselle rakentamisen kiertotaloudelle. Tarve on myös saada ratkaisuja, joilla voitaisiin tulevaisuudessa pidentää purku-uhan alla olevien rakennusten käyttöikää sekä tehostaa matalan käyttöasteen tilojen käyttöastetta ja vähentää vajaakäyttöä.

### 1. Hankinnan kohde

Pyydämme Teitä tarjoamaan Ikkuna- ja tasolasin sekä niitä sisältävien rakenteiden uudelleenkäyttöä edistävän pilotin tämän tarjouspyynnön ja sen liitteiden mukaisesti.

Ikkuna- ja tasolasin sekä niitä sisältävien rakenteiden uudelleenkäyttöä edistävä pilotti, joka voi koskea seuraavien kokeilemistä:

- Uusi ehjänä irrottamista helpottava tuote tai prosessi
- Logistiikkaa ja dokumentointia tehostava tuote tai prosessi
- Uusi purkumateriaaleihin perustuva tuote tai prosessi
- Rakennustuotteen kelpoistamista edistävän tuote tai prosessi
- Ikkuna- ja tasolasin uudelleenkäyttöä edistävä kokeilukelpoinen toimintamalli

Huomoi, että kyseessä on palveluhankinta, eli hankimme kokeilun toteutuksen, emme itse kokeiltavaa tuotetta.

Kyseessä on hankintalain (1397/2016) kansallisen kynnysarvon alittava kevennetysti kilpailutettava pienhankinta, johon ei sovelleta hankintalakia.

Hankinnan diaarinumero: HEL 2025-016164.

#### 1.1. Kuka voi osallistua

Tarjouskilpailuun voivat osallistua yritykset tai muut yhteisöt, jolla on voimassa oleva Y-tunnus tai eurooppalainen yritystunnus. Kilpailuun ei voi osallistua kilpailun järjestämiseen osallistuva henkilökunta tai hallinto.

Osallistuminen usean toteuttajan tiiminä on mahdollista ja rohkaistavaa. Tässä tapauksessa tiimi nimeää joukostaan tarjoukseen yhden yhteystahon. Useampi toimija voi siis jättää yhteisen tarjouksen, mutta sillä on oltava yksi päävastuullinen taho. Hankintasopimus solmitaan yhden toimittajan kanssa, muut huomioidaan alihankkijoina.

Yksittäinen toimija voi myös olla mukana useammassa tarjouksessa, mutta eri ratkaisuehdotuksista on tehtävä erilliset tarjoukset.

---

## 1.2. Vaadittava sisältö

Tarjouksessa tulee käydä ilmi ja kuvata vähintään seuraavat kokonaisuudet:

1. Ratkaisun kuvaus:
  - ratkaisun sisältö, laatu ja laajuus sekä näkökulma tarjouspyynnössä esitettyihin haasteisiin (sekä mahdollinen ehdotus pilotin sijainnista)
  - ratkaisuun tarvittavat tarjoajan resurssit ja avainhenkilöstö
  - ratkaisuun tarvittavat resurssit tilaajan puolelta
  - ratkaisun lopputuotokset ja arvio siitä, miten ratkaisun edistäminen jatkuu pilotin jälkeen.
2. Ratkaisun skaalattavuus ja vaikuttavuus rakentamisen kiertotalouteen.
3. Ratkaisun uutuusarvo ja innovatiivisuus.
4. Ratkaisun kokonaishinta (enintään 15 000 euroa, alv 0 %) ja sen tarkempi kustannuserittely.

Tarjous toimitetaan pdf- tai ppt-muodossa. Liitteenä voi olla esimerkiksi visuaalinen luonnos tai esitys, video, liiketoimintakonseptin idea, 3D-malli tai yhdistelmä edellisiä. Tarjouksen voi esittää vapaamuotoisesti suomeksi, ruotsiksi tai englanniksi.

Pilotin tulokset ovat lähtökohtaisesti julkisia.

Hankintaa koskevien asiakirjojen julkisuuden osalta noudatetaan viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lainsäädäntöä. Tarjousasiakirjat ja muut hankintaan liittyvät selvitykset ovat julkisia, kun sopimus on tehty. Asianosaisella, esimerkiksi tarjoajalla, on kuitenkin oikeus saada tieto edellä mainituista asiakirjoista heti, kun päätös on tehty ja pöytäkirja tarkastettu.

Tarjoajan tulee merkitä tarjouksessaan merkinnällä SALAINEN sellaiset tiedot tai liitteet, jotka ovat liikesalaisuuksia. Kaupunki harkitsee kuitenkin tapauskohtaisesti, ovatko liikesalaisuuksiksi esitetyt tiedot lain mukaan salassa pidettäviä. Vertailtavat tiedot kuten esimerkiksi hintatiedot eivät sinällään ole liikesalaisuuksia, mutta joissakin tapauksissa yksikköhinnat saattavat olla.

Tarjouspyynnön vastainen tarjous johtaa tarjouksen hylkäämiseen.

Jättämällä tarjouksen tähän tarjouspyyntöön tarjoaja hyväksyy tarjouspyynnössä ja sen liitteenä olevissa asiakirjoissa olevat ehdot. Tarjoajan omia ehtoja tai varauksia ei hyväksytä, eikä sellaisia saa liittää tarjoukseen. Omien ehtojen tai varauksien liittäminen tarjoukseen saattaa johtaa tarjouksen hylkäämiseen.

Tarjoajalla ei ole oikeutta saada korvausta tekemästään tarjouksesta.

## 1.3. Hinnoittelu

Tarjouskilpailun kokonaisbudjetti on korkeintaan 30 000 euroa (alv 0 %), josta yhden kokeilun enimmäiskustannus ilman optioita on 15 000 euroa (alv 0 %). Tarjouskilpailusta valitaan toteutettavaksi 1–2 parasta pilottia. Pilotoitavat ratkaisut hankitaan valituilta toimittajilta palveluna.

Ratkaisuun voi sisältyä optioita siten, että yhden pilotin kokonaisbudjetti optioineen on korkeintaan 29 500 euroa. Optioita ei huomioida 1. vaiheen tarjousten vertailussa ja finalistien valinnassa, mutta ne voivat vaikuttaa tuomariston tekemään lopulliseen valintaan (ks. Tarjousten arviointi).

Hinnan tulee sisältää ratkaisun koko toteutus, sisältäen esim. vakuutuksista ja lupa-asioista aiheutuvat kustannukset. Pilotin toteutuksessa mahdollisesti tarvittavien ohjelmistojen ja niiden lisenssien tulee sisältyä tarjoukseen.

## 2. Valintaperusteet ja prosessi

Tarjousten arviointi toteutetaan 2 vaiheessa:

1. Tarjousten vertailu ja korkeintaan neljän finalistin valinta
2. Toteutettavien pilottien valinta finalistien joukosta demopäivänä 21.11.2025

Tarjotun ratkaisun tulee olla toteutuskelpoinen, sisältää innovatiivisia elementtejä ja liittyä selvästi luvussa 1 kuvattujen haasteiden sisältöön, jotta se etenee tarjousten vertailuun.

Kaupungin asiantuntijat arvioivat tarjousten kelpoisuuden ja pisteyttävät näistä kelpoiset. Finalistien valinta tehdään tarjousten pisteytyksen perusteella. Demopäivään valitaan korkeintaan neljä parasta ratkaisua. Näistä tuomaristo valitsee 1–2 kpl parasta toteutettavaksi.

Demopäivä 21.11.2025 on Kiertotalojen yhteinen avoin tilaisuus, jonne kutsutaan jokaisen kunnan valitsemat, parhaat pisteet saaneet tarjoajat esittelemään ratkaisujaan. Tilaisuus näytetään myös virtuaalisesti.

Pidätämme itsellemme myös oikeuden olla valitsematta yhtään ratkaisua finaaliin tai pilotoitavaksi.

Kaupungilla on oikeus pyytää tarjoajia määrääjässä toimittamaan, lisäämään, selventämään tai täydentämään puutteellisia tietoja tai asiakirjoja. Todetut epäselvyydet ja puutteet tullaan huomioimaan pisteytyksessä.

Tarjouksissa arvioidaan kokonaistaloudellinen edullisuus. Tässä käänteisessä kilpailutuksessa, jossa hinta on annettuna, tarjousten laadullinen arviointi on ratkaiseva. Arviointikriteerit on muotoiltu antamaan kuva tarjouksen hinta-laatusuhteesta, eli mitä annetulla hinnalla saadaan aikaiseksi.

Tarjousten arviointikriteerejä ovat:

- 1) Vaikuttavuus rakentamisen kiertotalouteen (max 12 p)
- 2) Toteutettavuus ja yhteiskehittäminen (max 9 p)
- 3) Uutuusarvo ja innovatiivisuus (max 9 p)

Kukin kriteeri arvioidaan omalla pisteasteikollaan niin, että kustakin laadullisesta kriteeristä saa maksimissaan 3 pistettä. Tarjouksen korkein mahdollinen pistemäärä on 30 pistettä.

Tarjousten pisteytys tapahtuu seuraavasti:

- 3 pistettä arviointikriteerin täytyessä erinomaisesti
- 2 pistettä arviointikriteerin täytyessä hyvin,
- 1 piste jos arviointikriteeri on huomioitu jossain määrin
- 0 pistettä, jos arviointikriteeri on huomioitu heikosti tai ei ollenkaan.

Pisteytys tehdään seuraavien arviointikriteerien mukaan:

### 1) Vaikuttavuus rakentamisen kiertotalouteen

- Ratkaisulla tavoitellaan merkittäviä vaikutuksia ja hyötyjä rakentamisen kiertotalouteen ja tapa vaikutusten todentamiseksi on selkeästi kuvattu. (0–3 p)
- Ratkaisu edistää kattavasti rakentamisen kiertotalouden tavoitteita, esimerkiksi hiilineutraaliutta, uudelleenkäyttöä, elinkaaren pidentämistä ja luonnonvarojen käytön vähentämistä (0–3 p)
- Ratkaisulla on potentiaalisia ja todennettavia taloudellisia hyötyjä sekä kokeilun kohderyhmille että yhteiskunnallisesti kiertotalouden näkökulmasta (0–3 p)
- Ratkaisulla on jatkokehityspotentiaalia esim. liiketoimintanäkökulmasta ja se on skaalattavissa (0–3 p)
  - Ratkaisun liiketoimintamallin voi esittää esimerkiksi business model canvaksen avulla.
  - Jos kyseessä on digitaalinen ratkaisu, skaalattavuudessa on huomioitu myös avoimet rajapinnat kunnissa ja valtakunnallisesti käytössä oleviin ja lähiaikoina käyttöön tuleviin järjestelmiin.

### 2) Toteutettavuus ja yhteiskehittäminen

- Pilotin sisällön, laajuuden, toteutussuunnitelman ja vaadittavien resurssien kuvaukset osoittavat, että pilotti on toteutettavissa laadukkaasti ja toivotussa aikataulussa. Tarjouksesta käy ilmi selkeästi tarjoajan oma työpanos ja osaaminen sekä kaupungilta tarvittavat resurssit (0–3 p)
  - Tarjouksessa on kuvattu pilotin toteutettavuuden ja innovatiivisuuden kannalta paras kohde, jossa ratkaisua voi kokeilla käytännössä. Ratkaisu on kuitenkin pilotoitavissa joustavasti eri kohteissa. (0–3 p)
-

- Pilotin toteutussuunnitelmassa on huomioitu kokeilun kannalta keskeisten sidos- ja käyttäjäryhmien tavoittaminen ja osallistaminen (0–3 p)

### 3) Uutuusarvo ja innovatiivisuus

- Ratkaisulla on uutuusarvoa ja se on innovatiivinen verrattuna markkinoilla jo saatavilla oleviin ratkaisuihin (0–3 p)
- Pilotti vastaa selkeästi haasteeseen tai haasteisiin ja toteuttaa hankinnan tavoitteet (0–3 p)
- Pilotti tuottaa arvokasta uutta tietoa ja näkökulmia rakentamisen kiertotalouteen ja erityisesti rakennusosien uudelleenkäyttöön (0–3 p)

Demopäivässä tuomaristo valitsee kokonaistaloudellisesti edullisimmat 1–2 pilottia toteutettavaksi, huomioiden myös kokonaisbudjetin ja innovaatiohaasteen tavoitteet. Valituilta toimijoilta voidaan valita myös optioita toteutettavaksi osana pilottia.

#### 2.1. Tietosuoja ja tarjousten käsittely

Innovaatiohaasteen toteuttavat Helsingin, Espoon ja Vantaan kaupungit sekä HSY Kiertotalot-hankkeen puitteissa. Täten tarjouspyyntöjä ja niiden sisältöä käsitellään näiden kaikkien tahojen toimesta, haasteesta riippumatta. Tuomaristossa voi myös olla mukana organisaatioiden ulkopuolisia asiantuntijoita.

Innovaatiohaasteessa kehitetään myös kaupunkien välistä yhteistyötä ja osana tätä tarjoukset jaetaan yhteisesti Helsingin, Espoon, Vantaan ja HSY:n saataville. Tietojen käsittelyssä voidaan käyttää yhteistä Teams-kanavaa, sähköpostia ja Helsingin kaupungin käytössä olevaa Grantful OÜ:n TestInCity alustaa. Tämä antaa mahdollisuuden esitellä tarjottuja ratkaisuja laajemmin, koska:

- kaupunkien edustajat pääsevät tutustumaan toisten kaupunkien tarjouksiin ja kommentoimaan niitä
- arvioijat pääsevät tutustumaan oman kaupunkinsa haasteen tarjouksiin ja pisteyttämään sekä kommentoimaan laajemmin
- asiantuntijatuomarit demopäivässä saavat pääsyn materiaaliin ja voivat pisteyttää ja kommentoida tarjouksia

#### 2.2. Aikataulu ja tarjousten toimittaminen

Tämä tarjouspyyntö on julkaistu 15.10.2025 ja tarjousten jättöaika on pe 31.10.2025 klo 23.59 mennessä. Tarjoukset lähetetään sähköpostitse osoitteeseen [ronny.rantamaki@hel.fi](mailto:ronny.rantamaki@hel.fi)

Tarjoukset arvioidaan 14.11.2025 mennessä, minkä jälkeen demopäivään valituille korkeintaan neljälle tarjoajalle ilmoitetaan valinnasta demopäivään.

Lopullinen valinta toteutettavasta tai toteutettavista piloteista tehdään tuomariston toimesta demopäivänä. Kaikki tarjouskilpailuun osallistuvat saavat tiedonannon sähköpostilla tuloksista perusteluineen.

Tarjous hylätään, jos tässä dokumentissa esitetyt toimijan kelpoisuusvaatimukset eivät täyty tai tarjous saapuu myöhästyneenä.

Tarjousten on oltava voimassa optioineen 31.10.2026 saakka. Tavoitteena on allekirjoittaa valittujen tarjoajien kanssa hankintasopimus pilotista joulukuun 2025 aikana. Mahdolliset optiot voidaan päättää hankkia myös tämän jälkeen.

Pilotit käynnistetään mahdollisimman nopeasti ja toteutetaan alustavasti joulukuun 2025 ja toukokuun 2026 välisenä aikana. Pilotin tulosraportti toimitetaan 15.6.2026 mennessä. Tulosten viestintää toteutetaan myös syksyllä 2026.

### 3. Hankintapäätös ja sopimusehdot

Hankintapäätös syntyy erillisellä kaupungin tekemällä päätöksellä demopäivän jälkeen, jonka jälkeen on huomioitava myös valitusaika.

Hankintapäätös perusteluineen annetaan tiedoksi kirjallisesti niille, joita asia koskee. Palveluun valitun tai valittujen palveluntarjoajien kanssa syntyy sopimus vasta erillisen sopimuksen allekirjoittamisella.

Tästä hankinnasta solmittavassa toimeksiantosopimuksessa sovelletaan Julkisten hankintojen yleiset sopimusehdot palveluhankinnoissa JYSE 2025 palvelut, siltä osin kuin kyseisistä ehdoista ei ole poikettu.

Sopimuskaudeksi on alustavasti suunniteltu 1.12.2025 - 31.12.2026. Sopimus syntyy vasta, kun molemmat osapuolet ovat allekirjoittaneet sopimuksen.

#### 4. Laskutus ja maksuehdot

Laskutus tapahtuu tilauksen pohjalta tehtävänä verkkolaskutuksena. Tarkemmat laskutusohjeet sovitaan hyväksytyn tarjouksen jälkeen valitun/valittujen toimittajan/toimittajien kanssa. Kokeilu maksetaan yhdessä tai kahdessa erässä.

Helsingin kaupungin laskutusohjeet:

<https://www.hel.fi/fi/paatoksenteko-ja-hallinto/ota-yhteytta/kaupungin-laskut-ja-maksut>

#### 5. Tilaajavastuulain mukaiset selvitykset ja poissulkemisperusteet

Tarjoajien soveltuvuus arvioidaan tarjouksessa esitettyjen tietojen sekä ehdokkaiden ja tarjoajien soveltuvuuden arviointia koskevien vaatimusten perusteella. Jos tarjous jätetään ryhmittymänä (kaksi tai useampi yritys jättää tarjouksen yhdessä), kaikista ryhmittymän yrityksistä on toimitettava tarjoajan soveltuvuudesta vaaditut tiedot ja selvitykset.

Mikäli tarjoaja on liittynyt Vastuu Group:n Luotettava Kumppani -palveluun, tarkistetaan tiedot sieltä.

Hankinnassa sovelletaan tilaajavastuulaista (1233/2006) johtuvia tilaajan selvitysvuolisuuksia. Tarjoaja voidaan sulkea pois tarjouskilpailusta, jos osoittautuu, ettei tarjoaja tai sen alihankkija kykene pyydetäessä toimittamaan pyydettyjä tai alla lueteltuja tilaajavastuulaista johtuvia selvityksiä tai todistuksia määräajassa tai syyllistyy olennaisesti väärin tietojen antamiseen, taikka ellei selvityksen tai todistuksen puuttumiseen ole laillista perustetta.

Tarjoajan on varauduttava toimittamaan kaikki mainitut todistukset ja selvitykset kahden (2) viikon sisällä niiden pyytämisestä.

Tarjoajien tulee varautua siihen, että tarjoajasta, joka tarjousten vertailun perusteella näyttää voittavan kilpailutuksessa, ja tämän alihankkijoista tullaan ennen hankintapäätöksen tekoa tarkistamaan tilaajavastuulaikiin liittyvät selvitykset siltä osin kuin tietoja ei saada julkisista rekistereistä tai esimerkiksi tilaajavastuu.fi-palvelusta Tarjoajien tulee siten varautua PYYDETTÄESSÄ toimittamaan itsestään ja alihankkijoistaan seuraavat selvitykset:

- 1) selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakkoperintälain mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin;
- 2) kaupparekisteriote tai kaupparekisteristä muutoin saadut kaupparekisteriotetta vastaavat tiedot;
- 3) selvitys siitä, ettei yrityksellä ole verovelkaa taikka veroviranomaisen antama selvitys verovelan määrästä;
- 4) todistukset työntekijöiden eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksusopimus on tehty;
- 5) selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista;
- 6) selvitys lakisääteisen työterveyshuollon järjestämisestä.

Ulkomaisen tarjoajan ja alihankkijan on varauduttava pyydetäessä toimittamaan yllä tarkoitetut vastaavat tiedot yrityksen sijoittautumismaan lainsäädännön mukaisella rekisteriotteella tai vastaavalla todistuksella tai

muulia yleisesti hyväksytyllä tavalla. Jollei tarjoajan tai alihankkijan sijoittautumismaassa anneta edellä tarkoitettuja otteita tai selvityksiä, hyväksytään sijoittautumismaan lainsäädännön mukainen valaehtoinen tai vakuutuksella vahvistettu ilmoitus, joka on käännetty suomen kielelle.

Ulkomaisen tarjoajan on lisäksi pyydettäessä toimitettava 1 ja 3 kohdan mukaiset selvitykset, jos yrityksellä on suomalainen yritys- ja yhteisötietotunnus. Ulkomaisen tarjoajan lähetetyistä työntekijöistä on pyydettäessä esitettävä E101/A1-todistus (EU:n tai ETA:n alueelta lähetetyt työntekijät) tai vastaava todistus (sosiaaliturvasopimusmaat) tai eläkevakuuttamista koskeva muu selvitys (sopimuksettomat kolmannet maat).

Selvitykset saavat olla enintään 3 kk vanhoja. Määräaika lasketaan siitä, kun hankintayksikkö on vastaanottanut asiakirjat. Jos tarjoajaa tai alihankkijaa ei ole merkitty yllä mainittuihin rekistereihin, esimerkiksi kaupparekisteriin, tulee tarjoajan pyydettäessä selvittää mihin lailliseen perusteeseen rekisteröitymättömyys perustuu.

Tarjouskilpailun viralliset asiakirjat ovat saatavissa suomen kielellä. Hankintayksiköllä on oikeus keskeyttää hankintamenettely sopimusta tekemättä. Vaihtoehtoiset tarjoukset eivät ole sallittuja.

Tarjoaja sitoutuu seuraaviin:

Tarjoaja vakuuttaa, että on tutustunut huolellisesti tarjouspyyntöön ja sen liitteisiin ja huomionnut annetut tiedot ja ohjeet tarjousta tehdessään.

Helsingin kaupunki noudattaa Euroopan unionin, Yhdistyneiden kansakuntien ja Suomen viranomaisten asettamia pakotteita, rajoitteita ja varojen jäädyttämispäätöksiä. Tarjoajan tulee antaa seuraava vakuutus ja pyydettäessä viipymättä esittää hankintayksikölle tarvittavat selvitykset.

Tarjoaja vakuuttaa,

- ettei tarjoaja tai tarjoajaa lähellä olevat tahot kuulu Neuvoston asetuksen (EU) N:o 269/2014 liitteessä I lueteltuihin luonnollisiin henkilöihin, oikeushenkilöihin, yhteisöihin tai elimiin,
- ettei pakotteita tai varojen jäädyttämispäätöksiä ole asetettu 1) tarjoajalle eikä tarjoajan alihankkijoille, eikä 2) tarjoajan tai tarjoajan alihankkijoiden hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsenille tai edustus-, päätös-, määräys- tai valvontavaltaa käyttäville henkilöille tai tahoille,
- ettei tarjoajaa tai tarjoajan alihankkijoita omista välittömästi tai välillisesti yli 50 prosenttisesti taho tai tahot, joihin kohdistuu pakote taikka varojen jäädyttämispäätös,
- ettei tarjoajan toiminta, sopimuksen kohteeseen käytettävät tavarat tai palvelut eikä tarjoajan tuottamien tuotteiden/palveluiden käyttö riko pakotteita tai rajoitteita, ja
- etteivät hankintaan liittyvät suoritukset päädy välillisesti tai välittömästi pakotteiden, rajoitteiden tai varojen jäädyttämispäätöksien kohteena olevalle taholle.

## 6. Asiakirjojen julkisuus

Hankintapäätös ja sen liitteet ovat julkisia päätöksen allekirjoituksen jälkeen. Muut hankinta-asiakirjat ovat julkisia sopimuksen tekemisen jälkeen. Tarjoajalla on oikeus saada tieto hankinta-asiakirjoista päätöksen allekirjoituksen jälkeen.

Tarjoajan on merkittävä liikesalaisuuksinaan pitämänsä tarjouksen tiedot. Kaupunki harkitsee, ovatko liikesalaisuuksiksi esitetyt asiat lain mukaan salassa pidettäviä. Tarjouksen vertailussa käytettävää kokonaishintatietoa ei pidetä liikesalaisuutena.

Jos tarjoaja ei ilmoita liikesalaisuuksiaan edellä vaaditulla tavalla, kaupungilla on oikeus pitää tarjoajan tarjousta kokonaisuudessaan julkisena. Tarjouksen julkiseksi tulemisen ajankohta määräytyy edellä kerrotulla tavalla.

## 7. Tarkennukset ja kysymykset

Tarjouspyyntöä on edeltänyt avoimesti markkinoitu markkinakartoitus ja markkinavuoropuhelu, johon yritykset saivat ilmoittautua mukaan kesä-elokuussa 2025.

Hankintaan liittyvät kysymykset ja huomiot on lähetettävä osoitteeseen [ronny.rantamaki@hel.fi](mailto:ronny.rantamaki@hel.fi) 22.10.2025 klo 23:59 mennessä. Lähetettyihin kysymyksiin vastataan viimeistään 27.10.2025 yhteisesti kaikille tarjouksen jättäneille sekä tarjouksen julkaisun verkkosivulla.

**Lisätiedot**

Muita tarvittavia lisätietoja antaa tarjouspyynnön vastuuhenkilö Ronny Rantamäki pääsijaisesti sähköpostitse, [ronny.rantamaki@hel.fi](mailto:ronny.rantamaki@hel.fi), +358 (0)40 508 6101.

**HELSINGIN KAUPUNKI**

Ronny Rantamäki  
Senior Advisor, Circular Buildings project  
City of Helsinki, City Executive Office  
Economic Development, Business Services  
PL 70, Kansakoulukatu 3  
+358 (0)40 508 6101  
00099 Helsingin kaupunki  
[ronny.rantamaki@hel.fi](mailto:ronny.rantamaki@hel.fi)  
<https://hevinnovations.fi/kiertotalot/>

**LIITTEET**

Liite 1: [JYSE 2025 PALVELUT : Julkisten hankintojen yleiset sopimusehdot palveluhankinnoissa - Valto](#)

---