



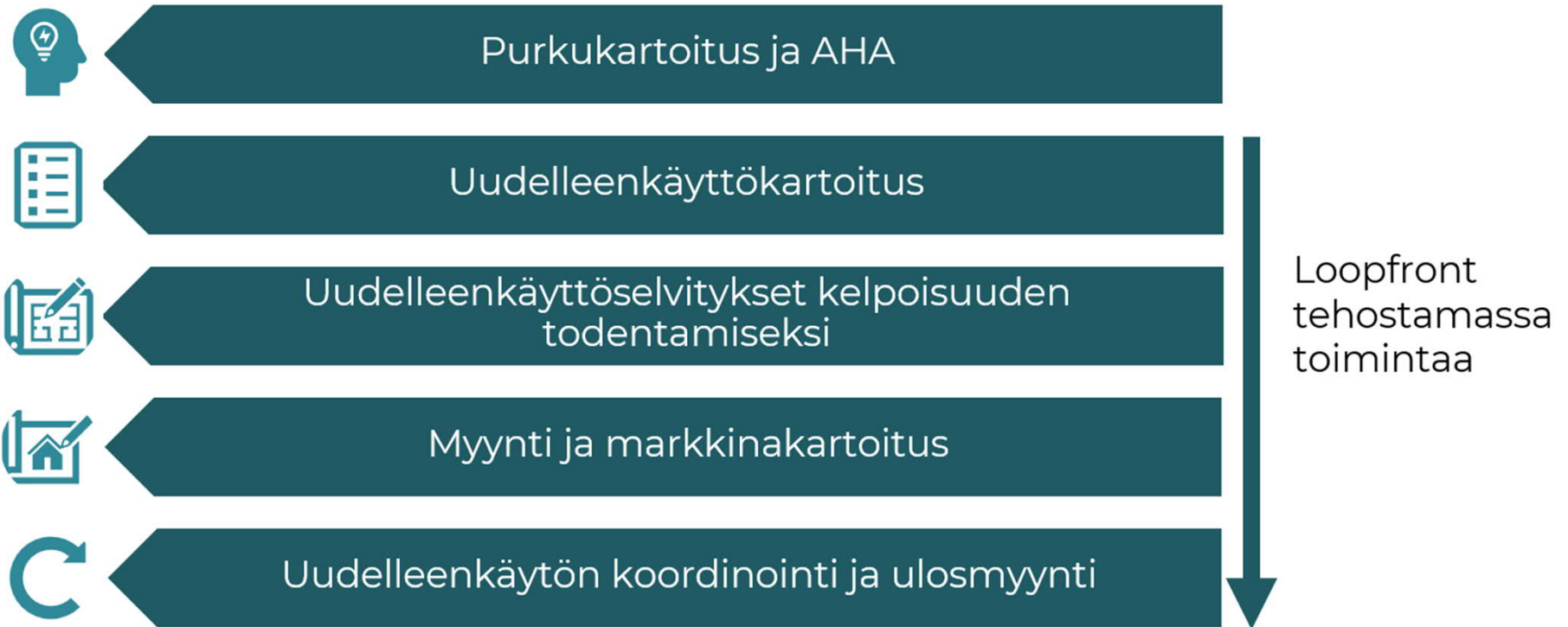
ReLoop -toimintamalli

Tehokkaan uudelleenkäyttömallin
pilotointi

Kiertotalot, Espoon kaupunki



ReLoop-toimintamalli



Tuotteiden hyödyntäminen

- Samassa kohteessa (saneeraus)
- Kaupungin muissa kohteissa (sisäinen kierto)
- Ulosmyynti

Sisäistä myyntiä edistetään kaupungin **sisäisillä työpajoilla** projekti/hankintapäälliköille sekä ylläpitohenkilökunnalle. Työpajoissa keskitytään tiedon lisäämiseen uudelleenkäytön mahdollisuuksista, Loopfrontin alustan käyttöön ja konkreettisten käyttökohteiden löytämiseen. Hyödynnämme käyttökohteiden kartoituksessa A-Insinöörien arkkitehti- ja sisustussuunnitteluosaamista.

Mikä Loopfront?

Loopfront tarjoaa digitaalisia **työkaluja**, jotka kattavat koko **uudelleenkäyttömatkan**.

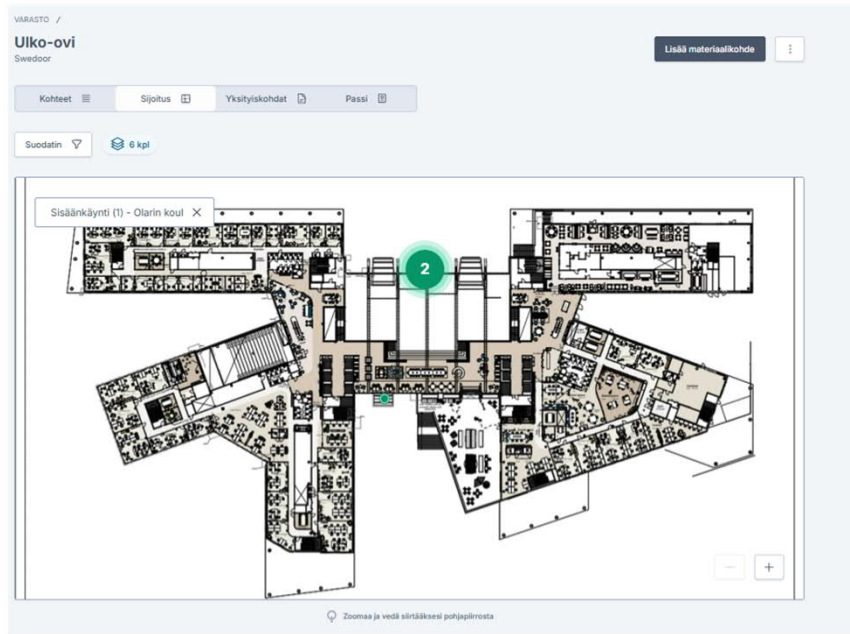


ReLoop-toimintamalli

Loopfrontin käyttäjät löytävät **uusia tuotekategorioita uudelleenkäyttöön**



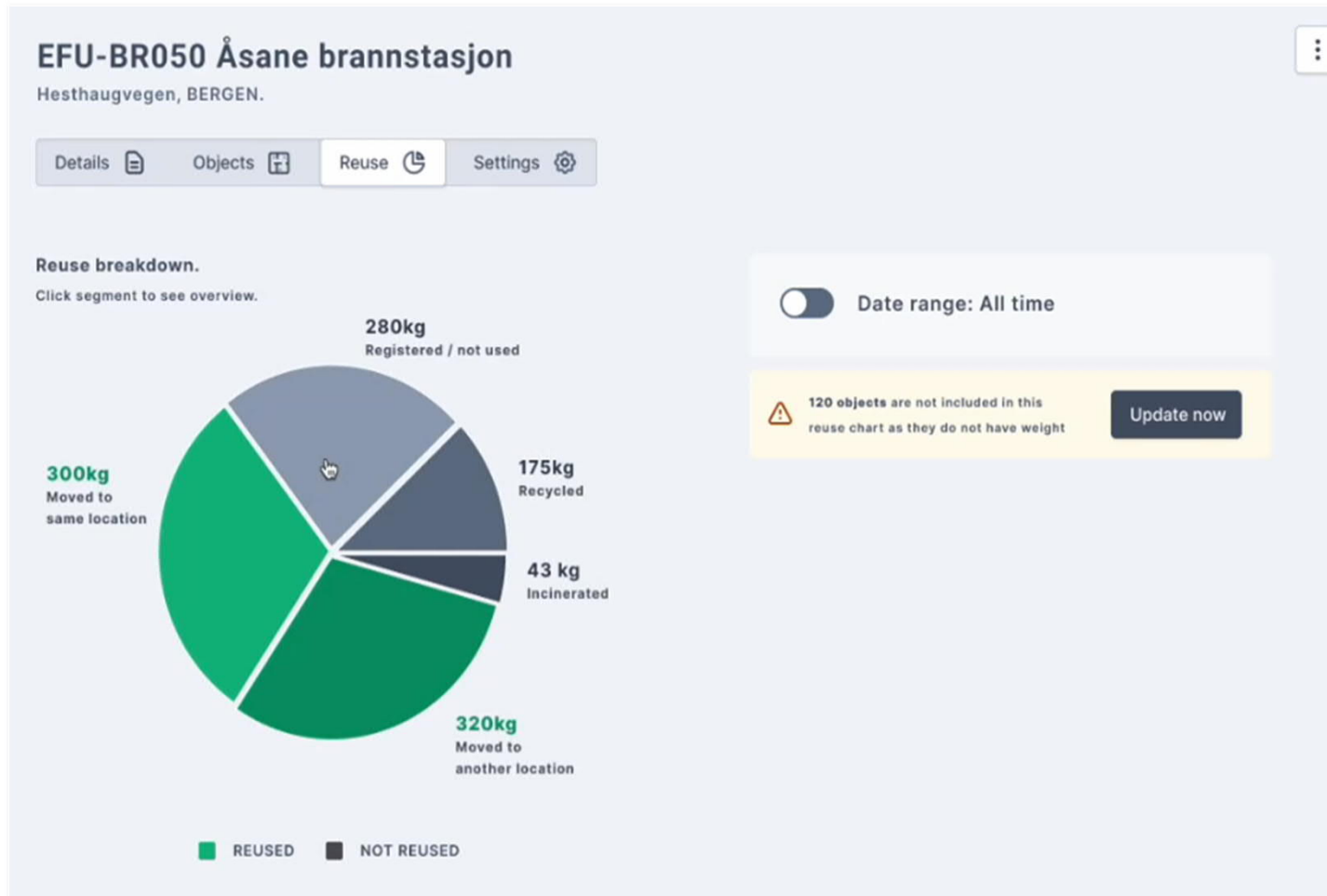
ReLoop-toimintamalli



The screenshot shows the 'VARASTO / Ulko-ovi' (Warehouse / External door) section of the ReLoop application. It displays a list of material points for Olarin koulu. The interface includes a search bar, filters, and a 'Lisää materiaalikohde' (Add material point) button.

KOHDE	SIJAINTI	MÄÄRÄ	KUNTO	TILA	QR / ID	SIJOITUS	VAIHTOEHDOT
	Olarin koulu Sisäänkäynti	1 kpl	Erittäin käytetty				
	Olarin koulu Sisäänkäynti	1 kpl	Käytetty kevyesti				
	Olarin koulu Sisäänkäynti	4 kpl	Tarvitsee päivitystä				

ReLoop-toimintamalli



Soveltuva kohde

Ensisijaisesti **peruskorjauskohde**, mutta myös kokonaispurkukohde soveltuu. Kohteen tulisi olla **ensisijaisesti päiväkot, koulu tai toimitila, josta potentiaalisesti uudelleenkäytettävää helposti irrotettavaa irtaimistoa on reilusti tarjolla.**

Esimerkiksi:

- Olarin koulu
- Postipuun päiväkot
- Saarnilaakson koulu

Ratkaisu on kuitenkin joustavasti sovellettavissa eri tyyppisiin kohteisiin, mikä mahdollistaa sen hyödyntämisen myös muissa hankkeissa.

Hypoteesit ja mittarit

Hypoteesi	Miten testataan	Mittaustapa	Tavanomainen hanke*	Tavoite*
1. Datankeruun laatu ja tehokkuus kasvaa	A-Insinöörit kirjaavat materiaalit suoraan Loopfrontiin ilman Excel-välivaiheita tai manuaalista raportointia	Kartoitukseen käytetyt tunnit, tuotteiden määrä, virheiden määrä, laadullinen palaute	Manuaalinen tiedonsyöttö Excelissä, useita versioita ja tiedon katoamista. Raportointi on hidasta ja tiedon jatkohyödyntäminen haastavaa.	25 % enemmän materiaaleja kartoitettu 50 % nopeampi dokumentointi
2. Todellisuudessa uudelleenkäyttöön päätyvien tuotteiden osuus kasvaa	Kaikki toimijat käyttävät samaa live-dataan perustuvaa järjestelmää	Rekisteröityjen vs. uudelleen-käytettyjen objektien osuus (%)	Alle 10 % uudelleen-käyttöaste	Uudelleenkäyttö-asteen kasvu +20 %
3. Saavutetaan taloudellisesti mitattavia hyötyjä	Digitaaliset tilaukset ja markkinapaikka korvaavat manuaaliset prosessit	Vältetyt hankinnat (€), jätemaksujen väheneminen	Vältettyjen hankintojen osuus, keskimäärin n. 2000 €/hanke, jätekustannuksia ei ole optimoitu	+200-300 % vältettyjen hankintojen kustannussäästöt kaupungille ja urakoitsijoille
4. Saavutetaan ympäristön näkökulmasta mitattavia hyötyjä	Järjestelmällinen uudelleenkäyttö dokumentoidaan ja raportoidaan automaattisesti	Vältetty CO ₂ (kg, A1-A3), vältetty jätemäärä (t)	Alle 1000 CO ₂ (kg) vältettyjä hiilipäästöjä, 1-2 t vältetty jätemäärä	10-15% enemmän vältettyjä hiilipäästöjä 10-15% enemmän vältettyä jätettä

Skaalattavuus

Trondheim kaupunki-uudelleenkäyttövarasto sekä sisäinen ja ulkoinen markkinapaikka

2022

- Keskittyminen rakennusmateriaaleihin (kaikki uudelleenkäyttöselvitykset Loopfrontissa)
- Varaston ja organisaation perustaminen
- 5 miljoonaa Norjan kruunua vältettyjä hankintoja

2023

- Laajennus huonekaluihin, sisustukseen, IT-laitteisiin, kodinkoneisiin, leikkivälineisiin
- Huonekalujen varaston perustaminen
- 13 miljoonaa Norjan kruunua vältettyjä hankintoja vuonna 2023

2024-

- Laajennus puisto- ja maisemointituotteisiin, infrastruktuurituotteisiin jne.
- 19 miljoonaa Norjan kruunua vältettyjä hankintoja vuonna 2024
- 15 miljoonaa Norjan kruunua tähän mennessä vuonna 2025

Sparte innkjøpskostnader



Realiserte besparelser

52 372 485 NOK 5,64k / 6,48k

Planlagte besparelser

1 172 492 NOK

Utslippsbesparelser



Realiserte besparelser

611 723 kg 2,77k / 6,48k

Planlagte besparelser

13 686 kg

Avfallsbesparelser



Realiserte besparelser

1 203 472 kg 5,81k / 6,48k

Planlagte besparelser

56 051 kg

Aikataulu

	2025		2026				
Aikataulutavoitteet	11	12	01	02	03	04	05
Kohteen valinta							
Uudelleenkäyttökartoitus							
Kartoituksen läpikäynti ja välityskanavien valinta							
Kaupungin sisäiset työpajat ja ostajien kartoitus							
Myynti ja luovutus							
Hankkeen raportointi							

- Seurantapalaverit ja työpaja tilaajan kanssa

Vastaus haasteeseen

- 2. Tekoälyn ja muiden digitaalisten ratkaisujen hyödyntäminen** ehjänä purkamisen, rakennusosien uudelleenkäytön tai uudelleenkäytettävien rakennusosien kysynnän ja tarjonnan kohtaamisen sujuvoittamiseksi ja tehostamiseksi
- 3. Uudelleenkäytettyjen rakennusosien kysynnän lisääminen**

Uutuusarvo - tarjoamme käyttöön ratkaisun, jolla:

- **Materiaalit aidosti päätyvät kiertoon** pelkän kartoituksen sijaan
- **Automatisoimme** vaikutusten todentamisen
- Hyödynnämme **tekoälyä ja integroimme sisäiset ja ulkoiset markkinapaikat** järjestelmään
- Yhdistelmä **asiantuntemusta ja paikallisverkostoja, ja testattua verkkoalustaa**

Asiantuntijat



Projektipäällikkö, kiertotalouden erityisasiantuntija
DI Janita Rintala



Uudelleenkäytön asiantuntija
M.Sc. Emilia Syväjärvi



Uudelleenkäyttöalustan asiantuntija
M.Sc. (Econ.) Taru Holm



Projektiarkkitehti
RA (AMK) Henna Pajunen



Sisustussuunnittelija
SIO Sonja Lepistö



ReLoop-toimintamallilla teemme uudelleenkäytöstä valtavirtaa ja kannattavaa toimintaa!

Janita Rintala
Kestävän kehityksen
teknologiavastaava
p. 0417313118
janita.rintala@ains.fi

Taru Holm
Kaupallinen johtaja
p. +47 92496277
taru@loopfront.com

