

# Rakennustuoteasetus ja uudelleenkäytön lainsäädäntö

Kiertotalot-tapahtuma: Ikkuna- ja tasolasin uudelleenkäytön  
tulevaisuus 12.3.2026

Kirsi Martinkauppi  
Vastuullisuusjohtaja

# EU:n rakennustuoteasetus (CPR) voimaan 7.1.2025

- Vanha CPR kumotaan vuoteen 2039 mennessä.
- Standardien kehittämiseen liittyviä artikloja sovelletaan välittömästi voimaantulopäivänä.
- Muita artikloja 12 kk kuluttua voimaantulosta, seuraamuksia 24 kk kuluttua voimaantulosta.
- Asetuksella pyritään edistämään sisämarkkinoiden tehokasta toimintaa varmistamalla turvallisten ja kestävien rakennustuotteiden vapaa liikkuvuus unionissa.
- Asetuksella pyritään myös edistämään vihreän ja digitaalisen siirtymän tavoitteita ehkäisemällä ja vähentämällä vaikutuksia, joita rakennustuotteilla on ympäristöön sekä ihmisten terveyteen ja turvallisuuteen.



# Yhdenmukaistettu alue ja kansalliset toimenpiteet 11 art.

- Yhdenmukaistettu alue kattaa kaikki tuotteet, joihin sovelletaan yhdenmukaistettuja teknisiä eritelmiä.
- Yhdenmukaistettujen teknisten eritelmien oletetaan olevan kattavia seuraavien osalta: a) niissä vahvistetaan kaikki perusominaisuudet ja niiden arviointimenetelmät; b) niissä täsmennetään kaikki tuotevaatimukset lukuun ottamatta niitä, jotka kuuluvat muun unionin oikeuden soveltamisalaan; ja c) niissä määritetään sovellettavat arviointi- ja varmennusjärjestelmät.
- **Uusia tuotteita koskevia yhdenmukaistettuja teknisiä eritelmiä sovelletaan kolmansista maista peräisin oleviin käytettyihin tuotteisiin**, paitsi jos yhdenmukaistetussa teknisessä eritelmässä nimenomaisesti annetaan käytettyjä tuotteita koskevia sääntöjä.
- Jäsenvaltioiden on kunnioitettava yhdenmukaistettua aluetta kansallisissa laeissaan, asetuksissaan ja hallinnollisissa toimenpiteissään, mutta ne voivat kuitenkin täsmentää tuotteiden käyttöä koskevia kansallisia vaatimuksia.
- **Poikkeuslausekkeen avulla jäsenvaltiot voivat kuitenkin määritellä kansallisia vaatimuksia ominaisuuksille, joita ei säännellä harmonisoiduissa teknisissä eritelmissä:**

”Jos jäsenvaltio ihmisten terveyteen ja turvallisuuteen tai ympäristön suojeluun liittyvistä pakottavista syistä ja välittömiin sääntelytarpeisiin vastatakseen katsoo tarpeelliseksi toteuttaa tuotteisiin yhdenmukaistetulla alueella sovellettavia toimenpiteitä sellaisten ominaisuuksien osalta, joita ei ole vahvistettu yhdenmukaistetuissa teknisissä eritelmissä, sen on ilmoitettava asiasta komissiolle ja perusteltava tarve toteutettaville toimenpiteille sekä selitettävä sääntelytarve, johon se pyrkii vastaamaan.”
- Toteutetusta toimenpiteestä on ilmoitettava noudattaen teknistä notifikaatiota (TRIS-direktiivi 2015/1535).
- Komission on siirrettävä asia CPR säännöstöä käsittelevälle asiantuntijaryhmälle ja 6 kk kuluessa annettava lupa tai ilmoitettava syy kansallisen toimenpiteen hylkäämiselle.



## Suoritustaso- ja vaatimustenmukaisuusilmoitus (DoPC)

- Artikla 13: Jos tuote kuuluu yhdenmukaistetun teknisen eritelmän soveltamisalaan, valmistajan on sovellettava liitteessä IX esitettyä arviointi- ja varmennusjärjestelmä ja laadittava suoritustaso- ja vaatimustenmukaisuusilmoitus ennen kuin tällainen tuote saatetaan markkinoille.
- Jos tuote kuuluu 7 artiklan mukaisesti hyväksytyyn yhdenmukaistetun teknisen eritelmän soveltamisalaan, valmistajan on myös varmennettava, että tuote on delegoiduilla säädöksillä täsmennettyjen sovellettavien tuotevaatimusten mukainen.
- Sellaisen tuotteen valmistaja, joka ei kuulu minkään yhdenmukaistetun teknisen eritelmän soveltamisalaan, voi antaa suoritustaso- ja vaatimustenmukaisuusilmoituksen asiaankuuluvan eurooppalaisen arviointiasiakirjan ja eurooppalaisen teknisen arvioinnin mukaisesti.
- Artikla 15: DoPC:n on sisällettävä tuotteen ympäristökestävyyteen liittyvä suoritustaso sen elinkaaren aikana.

# Ympäristöä säästävät julkiset hankinnat 83 artikla

- Komissio antaa delegoituja säädöksiä, joilla täsmennetään rakennustuotteita koskevat pakolliset vähimmäistason ympäristökestävyysvaatimukset.
- Julkisissa hankinnoissa hankintaviranomaisten ja -yksiköiden on sovellettava pakollisia vähimmäistason ympäristökestävyysvaatimuksia.
- Tämä ei estä hankintaviranomaisia ja -yksiköitä vahvistamasta
  - a) kunnianhimoisempia ympäristökestävyysvaatimuksia; tai
  - b) muihin kuin ensimmäisessä alakohdassa tarkoitettuihin perusominaisuuksiin liittyviä muita ympäristökestävyysvaatimuksia.
- Hankintaviranomaiset ja -yksiköt voivat jättää tämän soveltamatta, jos
  - a) vaadittu rakennustuote voidaan antaa ainoastaan tietyn talouden toimijan toimitettavaksi
  - b) aiemmalla julkisella hankintamenettelyllä ei ole saatu lainkaan soveltuvia tarjouksia tai soveltuvia osallistumishakemuksia; tai
  - c) 1 kohdan soveltaminen tai vaaditun rakennustuotteen liittäminen rakennuskohteeseen edellyttäisi kyseiseltä hankintaviranomaiselta tai -yksiköltä kohtuuttomia kustannuksia tai johtaisi yhteensopimattomuuteen tai teknisiin vaikeuksiin.
- yli 10 % erot hankintasopimuksen ennakoidussa arvossa objektiivisten ja avoimien tietojen perusteella ovat kohtuuttomia.



## Annex I

Structural integrity  
of construction  
works 1

Fire safety of  
construction  
works 2

Protection against  
adverse hygiene  
and health impacts  
related to  
construction works 3

Safety and  
accessibility of  
construction  
works 4

Resistance to the  
passage of sound and  
acoustic properties of  
construction works 5

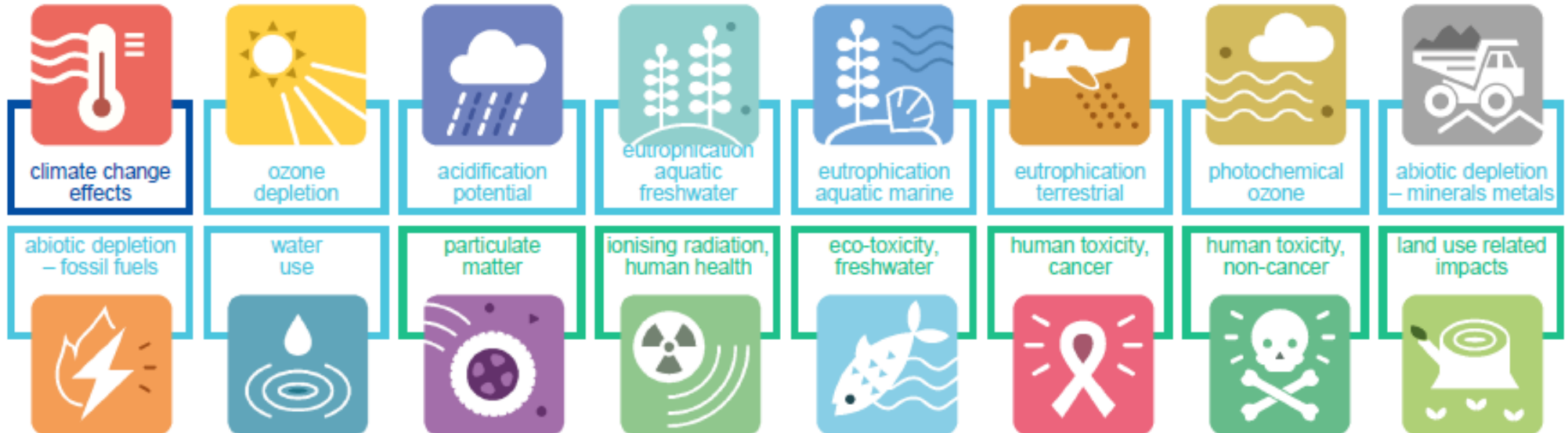
Energy efficiency  
and thermal  
performance of  
construction works 6

Emissions into the  
outdoor environment  
of construction  
works 7

Sustainable use  
of natural  
resources of  
construction works 8



## Annex II



# CPR Acquis Expert Group = rakennustuoteasetuksen säännöstöä käsittelevä asiantuntijaryhmä

- Artikla 4
- Jäsenvaltioiden nimeämät asiantuntijat, eurooppalaisten standardointijärjestöjen ja asiaankuuluvien eurooppalaisten sidosryhmien organisaatioiden edustajat.
- Jäsenvaltioiden on ilmoitettava perusominaisuudet, joita ne edellyttävät tuoteperheen tai -luokan osalta, sekä arviointimenetelmät, kynnsarvot tai suoritustasoluokat sekä tuotevaatimukset, jotka ne katsovat välttämättömiksi.
- Kun jäsenvaltiot ilmoittavat sääntelytarpeistaan komissiolle, komissio ottaa ne huomioon tai esittää perustelut, miksi tämä ei ole mahdollista.



# CPR Acquis Expert Groups - priorities



# Uutta CPR:ää sovelletaan käytännössä harmonisoitu tuotestandardi kerrallaan

- Vaikka uusi CPR kattaa myös tuotteiden uudelleenkäytön, asetuksen voimaantulo ei suoraan vaikuta mitenkään tuotteiden uudelleenkäyttöön.
- CE-merkintä kiinnitetään uudelleenkäytettäviin tuotteisiin vasta, kun tuoteryhmittäin laaditaan myös uudelleenkäytettävät tuotteet kattavia harmonisoituja tuotestandardeja.
- Mikään ei siis tältä osin muutu 2026.
- Uuden CPR:n mukaisia tuotestandardeja valmistuu 2027-2040.
- Tämä koskee myös uudelleenkäytettäviä tuotteita, jos uudet standardit kattavat eri tuoteryhmissä myös uudelleen käytettävät tuotteet.





## Vastuunäkökulma on ostajan kannalta tärkeä

- Uudelleenkäytettäviä rakennustuotteita ei osteta, ennen kuin ostajalla on varmuus, että tuotetta voi oikeasti käyttää.
- Ostaja tarvitsee tiedon, miten prosessi kelpoisuuden selvittämisessä menee, kuka vastaa selvitysten tekemisestä jne.
- Uudistuotteiden osalta vastuu on selvä, näin pitäisi olla myös uudelleenkäytettäville tuotteille.

# Rakennuspaikkakohtainen kelpoisuuden osoittaminen

- Laki eräiden rakennustuotteiden tuotehyväksynnästä (954/2012) 17 §
- Rakennushankkeeseen ryhtyvän on selvitettävä rakennuspaikkakohtaisesti, että rakennustuote täyttää sitä koskevat olennaiset tekniset vaatimukset, jos tuotteen kelpoisuutta ei ole muutoin osoitettu.
- Rakennusvalvontaviranomainen voi velvoittaa hankkeeseen ryhtyvän osoittamaan, että rakennustuote täyttää sitä koskevat olennaiset tekniset vaatimukset, jos on syytä epäillä, että tuote ei niitä täytä. Rakennushankkeeseen ryhtyvä vastaa tästä aiheutuvista kustannuksista.
- Rakennuspaikkakohtaisesta kelpoisuuden osoittamisesta voidaan antaa tarkempia säännöksiä ympäristöministeriön asetuksella.



# Komission tulkinta uudelleenkäytettävän rakennustuotteen CE-merkinnästä, vanha CPR (2022)

Ote komission edustajan vastauksesta:

Thank you for your below question regarding the re-use of construction products. In particular, you are seeking some guidance on:...

2. Whether Norway can adopt national regulations that allows re-use of construction products in (domestic) construction projects?

Concerning your question no 2:

- Reuse of construction products previously only placed on the market outside EU/EEA is equivalent to first placing on the market or putting into service in the EU/EEA, and is thus covered by the CPR, meaning CPR requirements need to be fulfilled.
- Reuse of construction products already placed on the market in the EU/EEA is falling under national competence, not covered by CPR. If however, such reuse amounts to a new placing on the market (since the product has been modified (performance has changed) and/or the product is marketed under a different name or trademark (see Article 15 of the CPR), the CPR applies again and its requirements need to be fulfilled.

# Uudelleen käytettävät rakennustuotteet - johtopäätökset (vanha CPR)

- Komission esittämän mukaan rakennustuotteiden uudelleenkäyttö kuuluu kansalliseen toimivaltaan.
- Lähtökohtaisesti uudelleenkäytettäviltä tuotteilta (jotka on saatettu markkinoilla CPR mukaisesti) ei vaadita CE-merkintää, vaan asiassa sovelletaan kansallisia säädöksiä (rakennuspaikkakohtainen varmentaminen ja vastavuoroinen tunnustaminen).
- Mikään ei lähtökohtaisesti estä alaa laatimasta omia sertifioituja tuotehyväksyntälain ulkopuolisia menettelyitä uudelleenkäytettäville rakennustuotteille.
- Nähtävästi myös EAD mukainen vapaaehtoinen reitti CE-merkintään on tiiliä koskevan komission esimerkin perusteella mahdollinen.
- Kannattaa kiinnittää huomiota erilaisiin käyttötarkoituksiin - ohi sen mitä tuotestandardeissa on esitetty.



# Circular Economy Act

- Komission kuuleminen päättyi 6.11.2025
- Kommentteja annettu 962
- Tavoitteena on parantaa EU:n taloudellista turvallisuutta ja kilpailukykyä ja edistää samalla kestävämpää tuotantoa ja kiertotalouden tuotantomalleja sekä hiilestä irtautumista.
- Komissio pyrkii helpottamaan uudelleen käytettävien tuotteiden, uusioraaka-aineesta valmistettujen tuotteiden ja jätteen vapaata liikkuvuutta.
- Tarkoituksena on lisätä myös korkealaatuisten kierrätysmateriaalien tarjontaa ja luoda niille kysyntää sisämarkkinoilla.
- Mahdollisesti EEJ-kriteereitä ja pakollisia digitaalisia purkua edeltäviä katselmuksia.





**RT** RAKENNUS-  
TEOLLISUUS