



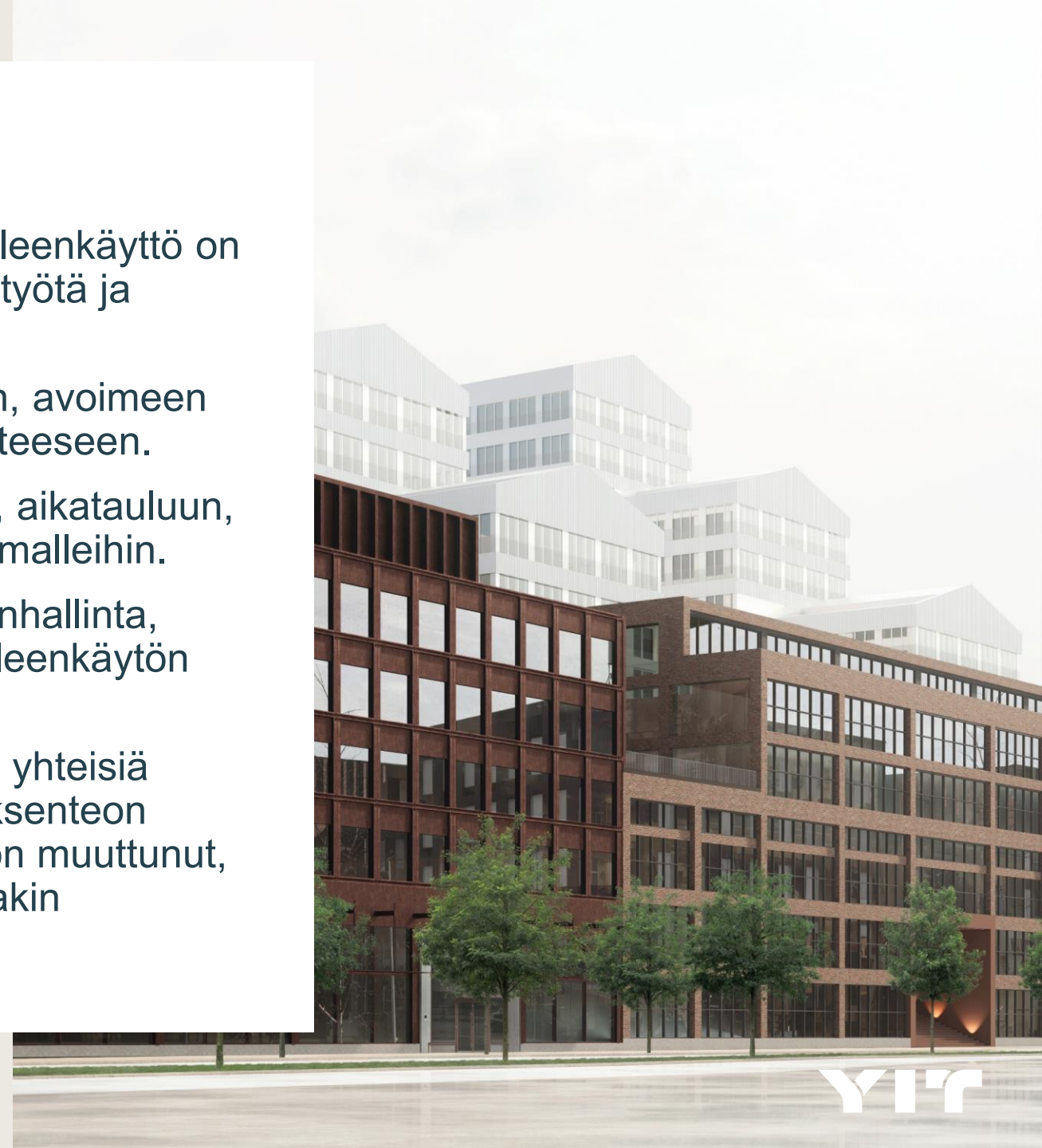
Vallilan kiertotalouden kirjokortteli - Kaavaehdotusvaiheen opit

Benjamin Kalliola, Hankejohtaja

20.5.2026

Kaavaehdotusvaiheen opit

- Hanke osoitti, että laaja rakennusosien uudelleenkäyttö on mahdollista, mutta vaatii erittäin tiivistä yhteistyötä ja vahvaa koordinaatiota.
- Suurimmat onnistumiset liittyivät yhteistyöhön, avoimeen vuorovaikutukseen ja rohkeaan pioneeriasenteeseen.
- Keskeisimmät haasteet liittyivät lähtötietoihin, aikatauluun, tiedonhallintaan ja vakiintumattomiin toimintamalleihin.
- Jatkossa korostuvat tietomallipohjainen tiedonhallinta, aikaisemmat selvitykset ja rakenteiden uudelleenkäytön systemaattinen suunnittelu.
- Tulevien hankkeiden onnistuminen edellyttää yhteisiä pelisääntöjä, realistista vaiheistusta ja päätöksenteon tueksi luotettavaa dataa. Toimintaympäristö on muuttunut, ja esim. kaavoitus tukee toivottavasti jatkossakin joustavasti kiertotaloutta edistäviä hankkeita.



Hyvin rakennettu huominen



[facebook.com/
yitsuomi](https://facebook.com/yitsuomi)



[instagram.com/
yitsuomi](https://instagram.com/yitsuomi)



[linkedin.com/
company/yit](https://linkedin.com/company/yit)



[x.com/
YITSuomi](https://x.com/YITSuomi)



[youtube.com/
@YITCorporation](https://youtube.com/@YITCorporation)