



Kuva: Mika Huisman

# Rakentamisen kiertotalouden kokeiluympäristöt

**Innovaatiohaasteen esittely**

Laura Majoinen, projektipäällikkö Rakentamisen kiertotalouden kokeilu ympäristöt -hanke  
Helsingin kaupungin kiertotalousklusteri



**Euroopan unionin  
osarahoittama**



Uudenmaan liitto  
Nylands förbund

# Innovaatiohaasteen esittely

## Mihin ongelmaan etsimme ratkaisuja?

Postipuiston alue on yksi Helsingin lähivuosien merkittävimmistä kaupunkikehityskohteista. Alue on suuren muutoksen edessä ja Postipuisto tulee uudistumaan merkittävästi. Tämä avaa mahdollisuuden tarkastella alueen nykyisiä rakennuksia ja tiloja uudella tavalla sekä löytää ratkaisuja, jotka vievät aluetta kohti resurssiviisasta, vähähiilistä ja kiertotaloutta edelläkävijätasolla hyödyntävää kokonaisuutta.

**Innovaatiohaasteella** etsitään yhteistyössä Postin kanssa konkreettisia ja pilotointiin soveltuvia uusia kiertotalouden ratkaisuja, jotka voidaan sovittaa Postin entisen pääkonttorin olosuhteisiin. Ratkaisujen toivotaan vahvistavan alueen houkuttelevuutta ja identiteettiä sekä tuottavan hyödynnettävää sisältöä alueen kehittämiseen



**Euroopan unionin  
osarahoittama**



Uudenmaan liitto  
Nylands förbund

# Postintaival 7

- Postin entinen pääkonttori koostuu neljästä osasta, jotka osittain rakennettu eri vuosina
  - Rakennus A; valmistumisvuosi 1999
  - Rakennus B; valmistumisvuosi 2002
  - Rakennus C; valmistumisvuosi 1977
  - Rakennus D; valmistumisvuosi 1977
- Kaikkien rakennusten pinta-ala  
32 939 br-m<sup>2</sup> , 27 195 k-m<sup>2</sup>



Euroopan unionin  
osarahoittama



Uudenmaan liitto  
Nylands förbund



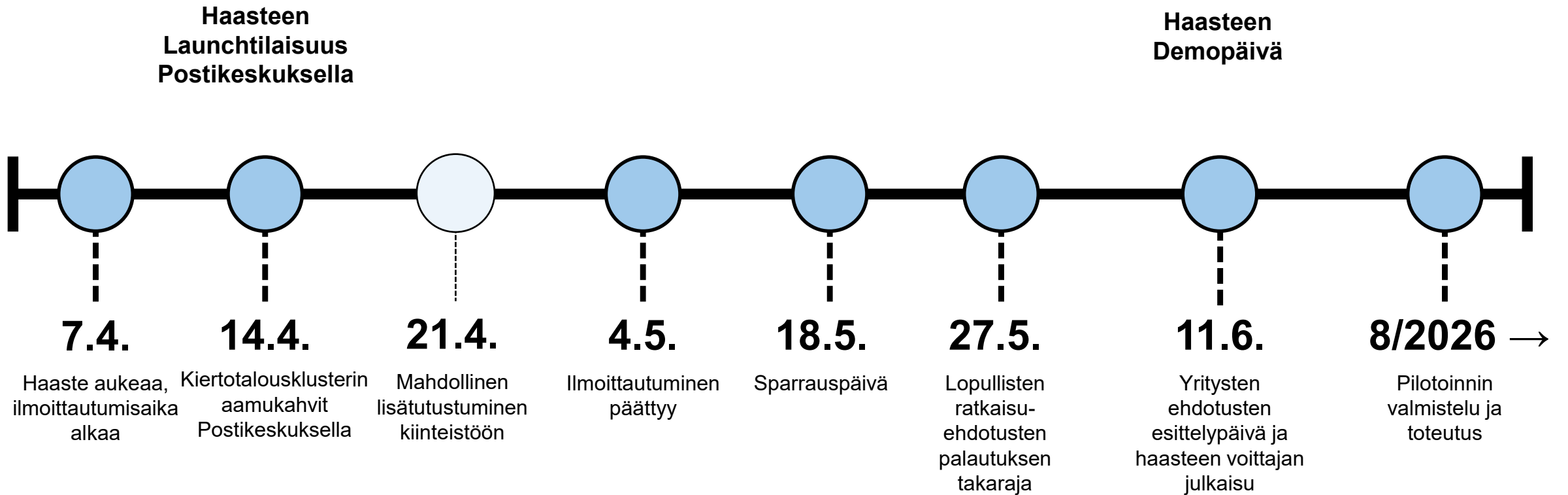
# Millaisia ratkaisuja haetaan?

## Konkreettinen ja pilotointiin soveltuva

Etsimme konkreettisia ja pilotointiin soveltuvia kiertotalouden ratkaisuja, jotka voidaan sovittaa Postin entisen pääkonttorin olosuhteisiin. Ratkaisun toivotaan tuottavan alueelle houkuttelevuutta, identiteettiä tai näkyvää lisäarvoa ja se voi kohdistua esimerkiksi:

- rakennusten käyttöiän pidentämiseen, tilojen uusiokäyttöön tai konversion tukemiseen
- rakennusosien uudelleenkäyttöön ja siihen liittyviin prosesseihin
- purkumateriaalien hyödyntämiseen, arviointiin tai tuotteistamiseen
- rakennusosien ja purkumateriaalien hyödyntämiseen alueen sisällä
- digitaalisiin työkaluihin tai alustoihin
- kiertotalouden arvon ja vaikuttavuuden mittaamiseen (esim. materiaalivirrat, resurssien säästö, taloudellinen arvo)
- tilojen väliaikaiskäyttöön, joka tukee kiertotalouden periaatteita ja alueen kehitystä ennen pysyvää rakentamista

# Innovaatiohaasteen aikataulu



# Ratkaisujen arviointikriteerit ja pisteytys

Miten lopulliset ratkaisuehdotukset arvioidaan?

- Vaikuttavuus kiertotalouteen
- Toteutettavuus ja pilotointikelpoisuus
- Uutuusarvo ja innovatiivisuus
- Liiketoimintapotentiaali
- Soveltuvuus Postin pääkonttorikiinteistöön ja Postipuiston jatkokehitykselle



# Innovaatiohaasteen lupaavimmat ehdotukset voivat edetä pilotointiin

## Pilotoinnin toteutuksesta

- Demopäivässä esiteltävistä ratkaisuksista 1–3 lupaavimmiksi arvioitua ehdotusta voidaan valita pilotoitavaksi Postipuiston alueella tai muussa soveltuvassa kohteessa. Pilotoinnin toteutuksesta sovitaan valittujen toimijoiden kanssa erikseen.
- Pilottien kokonaisbudjetti on yhteensä 20 000 euroa. Pilotoinnin tavoitteena on testata ratkaisun toimivuutta käytännössä, kerätä kokemuksia sen toteutuksesta ja tuottaa tietoa, jota voidaan hyödyntää Postipuiston alueen jatkokehittämisessä. Samalla pilotointi tarjoaa mahdollisuuden kehittää ratkaisua aidossa kaupunkikehityskohteessa.
- Tavoitteena on, että piloteista syntyvä tieto hyödyttää Postipuiston alueen kehittämisen lisäksi myös laajemmin rakentamisen kiertotalouden edistämistä. Pilotointien tulosten tulee olla julkisia ja vapaasti hyödynnettävissä, eikä julkaistava aineisto voi sisältää liike- tai ammattisalaisuuksia.

# Miten mukaan haasteeseen?

## Ilmoittaudu haasteeseen viimeistään 4.5.2026

- Innovaatiohaasteeseen hyväksytään mukaan kaikki määräaikaan mennessä saapuneet ehdotukset, jotka sisältävät konkreettisen ja pilotointiin soveltuvan kiertotalouden ratkaisun, (joka on sovitettavissa tähän innovaatiohaasteeseen)
- Ilmoittautuminen tehdään innovaatiohaasteen internetsivuilla olevan lomakkeen kautta
- [Postipuisto kiertotalouden kokeiluympäristönä -tarjoa ratkaisua innovaatiohaasteeseen! | Testbed Helsinki | Helsingin kaupunki](#)



Euroopan unionin  
osarahoittama



Uudenmaan liitto  
Nylands förbund

# Lähtötietoihin tutustuminen

- Haasteeseen osallistuville tarjotaan pääsy sähköiseen aineistoon Postin projektipankin kautta.
  - Rakennusten A ja B suunnitelma-aineisto
  - C ja D pohjapiirustukset ja rakennesuunnitelmia
  - Purkukartoitus
- Paperimuotoiseen aineistoon voi tutustua erikseen sovittuna ajankohtana
- Aineiston käyttöön sovelletaan seuraavia ehtoja:
  - aineisto on tarkoitettu vain innovaatiohaasteeseen osallistumista varten
  - tiedostoja ei saa jakaa eteenpäin
  - aineistoa ei saa hyödyntää muilla tavoin ilman erillistä hyväksyntää
  - Pääsy projektipankkiin edellyttää käyttöoikeussopimuksen hyväksymistä
- Lisätietoja ja pääsypyynnöt: [joel.reijonen@posti.com](mailto:joel.reijonen@posti.com)



# Rakennuksiin tutustuminen

## Kohdekierros tänään

- Kohdekäynnin (A,B ja D-rakennukset) tarkoituksena on tarjota osallistujille mahdollisuus tutustua innovaatiohaasteen kohteena oleviin rakennuksiin paikan päällä ja kerätä omaa ideointia varten tarvittavaa tietoa, havaintoja ja näkökulmia.
  - Opastamme kierroksen käytännön asiat ennen taukoa



**Euroopan unionin  
osarahoittama**



Uudenmaan liitto  
Nylands förbund

# Kiitos!



**Euroopan unionin  
osarahoittama**



Uudenmaan liitto  
Nylands förbund